



«Разработка эскизного проекта благоустройства территории ориентировочной площадью 5 000 кв.м. в сельском поселении Казым «Благоустройство центральной площадки в с.Казым. Площадь перед школой «Омаш хар»

ИП Куракин

«Разработка эскизного проекта благоустройства территории ориентировочной площадью 5 000 кв.м. в сельском поселении Казым «Благоустройство центральной площадки в с.Казым. Площадь перед школой «Омаш хар»

№15/2023

Заказчик: Администрация сельского поселения Казым

Подрядчик: ИП Куракин

2023 год

Лист	Наименование	Примечание
3	Пояснительная записка	
4	- общие сведения	
5	- ситуационная схема	
6	- существующее положение	
7	- существующее положение. Фотофиксация	
8	- описание принятых проектных решений	
9	- описание принятых проектных решений. Визуальные образы	
10	Проектные решения. 3D - визуализации	
11	- схема генерального плана	
12	- функциональное зонирование	
13	- общий вид	
14	- общественная зона. Вид 1	
15	- общественная зона. Вид 2	
16	- входная зона. Центральная аллея	
17	- общий вид. Спортивная зона	
18	- спортивная зона	
19	- пешеходная зона перед школой. Зона с качелями	
20	- пешеходная зона перед школой. Арт-элемент	
21	- пешеходная зона перед школой. Информационные стенды и световые слова	
22	- пешеходная зона перед школой. Арт-элемент "Погонщик на нартах"	
23	- пешеходная зона перед школой. Арт-элемент "Казым на карте"	
24	- беседка "Чум"	
25	- декоративная стена	
26	- перечень малых архитектурных форм и элементов	
27	- перечень малых архитектурных форм и элементов	
28	- перечень осветительных приборов	
29	Схема планировочной организации земельного участка	
ПЗУ 1	- схема планировочной организации земельного участка	
ПЗУ 2	- план благоустройства территории	
ПЗУ 3	- план организации рельефа	

Пояснительная записка

- общие сведения
- ситуационная схема
- существующее положение
- существующее положение. Фотофиксация
- описание принятых проектных решений
- описание принятых проектных решений. Визуальные образы



Сельское поселение Казым входит в состав Белоярского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югра.

Поселение расположено в центральной части Белоярского района.

Площадь сельского поселения: 6 180 га.

В сельское поселение Казым входят село Казым, деревня Нумто, деревня Юильск. Местность приравнивается к районам крайнего севера.

Население: 1 520 чел.

На территории сельского поселения Казым осуществляются следующие основные виды деятельности: оленеводство, рыбный и охотничий промыслы, реализация хлеба и хлебобулочных изделий.

Основными предприятиями и организациями, представляющими производственную сферу являются: АО «Казымская оленеводческая компания» (олeneводство) и ООО «Казымский хлеб» (производство хлеба и мучных кондитерских изделий недлительного срока хранения, розничная торговля).

Основу населения представляют малочисленные народы Севера.

Культурное наследие представлено в Казымском этнографическом музее. Основные функции музея - хранение раритетных предметов, возрождение народных промыслов и традиций, осуществление просветительской и образовательной деятельности.

Благоустраиваемая территория расположена перед зданием школы "Омаш хар", является продолжением ранее благоустроенной территории перед зданием администрации. В настоящее время значительная часть территории не благоустроена.

Ориентировочная площадь благоустройства 5 000 кв.м.

Благоустройство центральной площадки в с.Казым - площади перед школой «Омаш хар», с отображением в благоустройстве национальных элементов и мотивов, - важная и действенная форма сохранения и использования культурного наследия северных народов, позволяющая системно и наглядно продемонстрировать культуру населения.



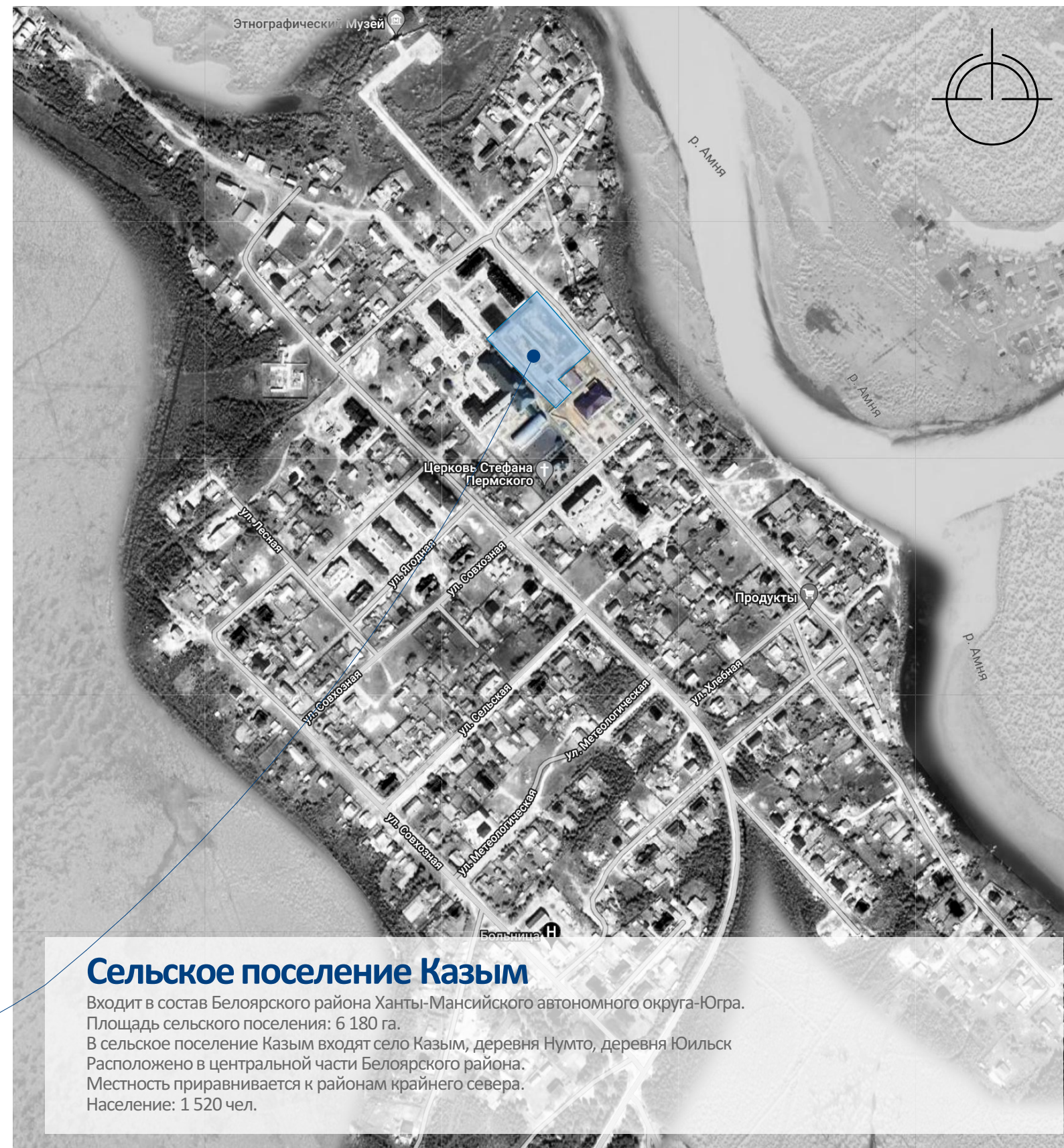
Ханты-Мансийский автономный округ на карте России



Белоярский район на карте Ханты-Мансийского округа

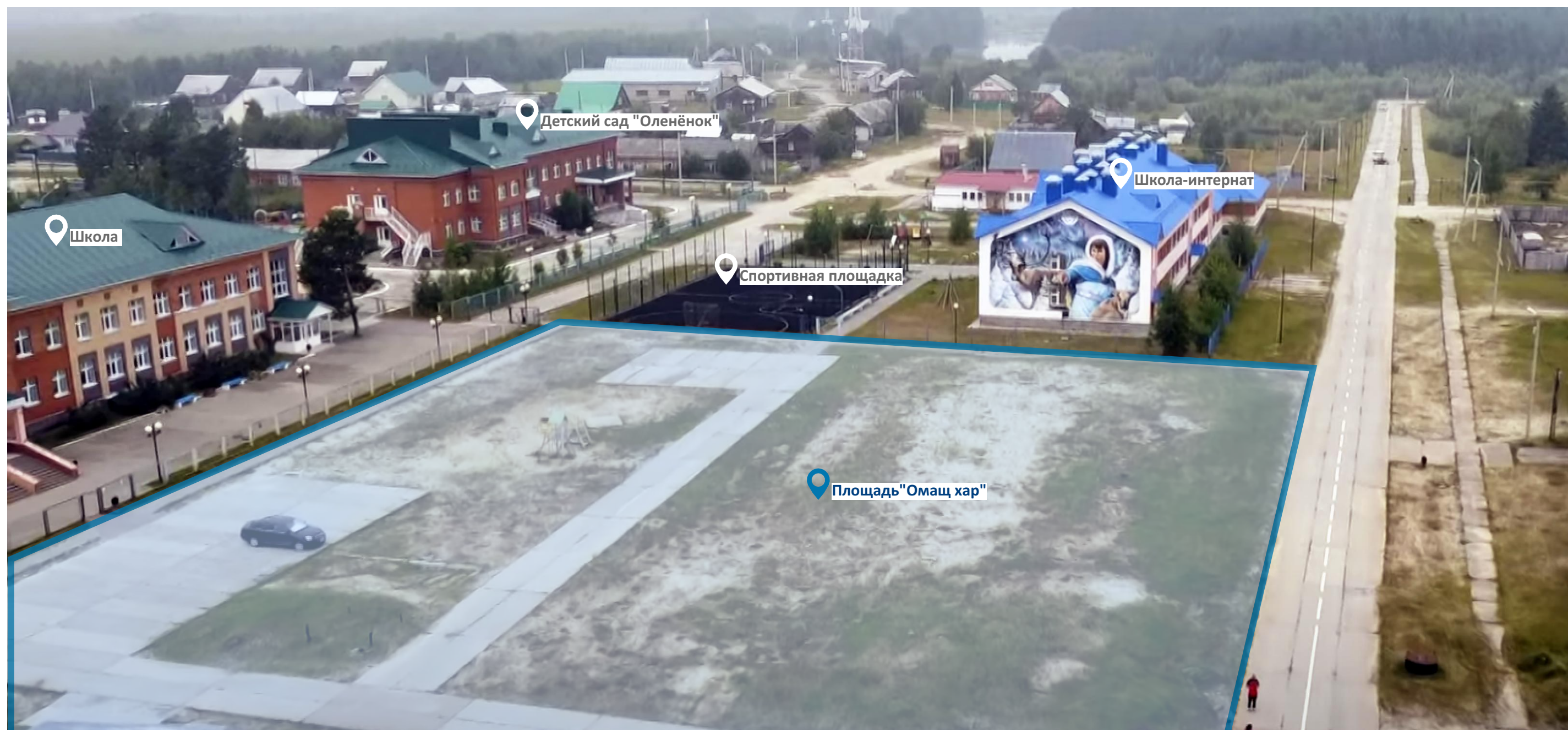


Казым на карте Белоярского района



Сельское поселение Казым

Входит в состав Белоярского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югра.
 Площадь сельского поселения: 6 180 га.
 В сельское поселение Казым входят село Казым, деревня Нумто, деревня Юильск
 Расположено в центральной части Белоярского района.
 Местность приравнивается к районам крайнего севера.
 Население: 1 520 чел.





Территория благоустройства - площадь "Омаш хар" располагается перед зданием школы, за зданием администрации и центром культуры.

Благоустройство территории является продолжением работ по формированию комфортной среды данного района. В первом этапе благоустроена территория перед администрацией и центром культуры - обустроена мемориальная зона с памятником участникам Великой отечественной войны, организована входная зона с устройством мест кратковременного отдыха, пешеходных дорожек и освещением. Так же, в рамках первого этапа проложена аллея между зданием центра культуры, церковью и спортивным комплексом "Прометей". Организована детская площадка, установлен арт-элемент с национальной символикой. В мощении так же использованы национальные символы. Объединяет пространство навигационный элемент-анфилада.

Благоустройство площади перед школой является логичным продолжением выполненного благоустройства.

Проектом предусмотрено выделение функциональных зон.

Пешеходная зона перед школой. Является продолжением аллеи ведущей от улицы Совхозная к детскому саду "Олененок". В данной зоне ранее выполнено устройство анфилады, выполнены элементы, составные части анфилады, акцентирующие входную зону в школы и предназначенные для установки двух арт-элементов.

Вдоль данной пешеходной, перед зданием магазина, проектом предусматривается устройство зоны кратковременного отдыха с установкой садово-парковых качелей.

Под анфиладой, с правой стороны от входа в школу, предлагается установить информационные стенды с размещением на них информации об истории села, традициях и обычаях малочисленных народов севера, истории школы.

Так же, в данном месте запланирована установка объемных световых слов на национальных языках народов Севера.

В образуемых анфиладой пространствах с правой и левой стороны от входа в школу предполагается установка двух арт-элементов. Шар из металла с перфорацией в виде оленьей упряжки и погонщиком на нартах, отражает традиционный уклад, быт и деятельность коренных народов Севера, национальную суть сельского поселения. Второй арт-элемент - отражает расположение села Казым в географическом пространстве.

Зона тихого отдыха. Зона расположена за зданием магазина с левой стороны от входа в школу. На данной территории предусматривается выполнение дорожно - тропиной сети, карманов для организации мест кратковременного отдыха с установкой скамеек, урн. Габариты площадок выполнены с учетом возможности размещения лиц с ограниченными физическими возможностями. Предусмотрена установка стационарного зарядного устройства с USB разъемами для возможности зарядки средств индивидуальной мобильности, инвалидных колясок, мобильных устройств.

В данной зоне организуются газоны и цветники.

В основу объемно-пространственного решения данной зоны легли образы снежных торосов - образуемые между дорожками клумбы имеют неправильные формы, острые углы отсылающие к образам льдин. Дорожки напоминают следы разломов льда.

Входная зона. Центральная аллея. Площадь расположенная между улицей Каксина и центральным входом в школу. Выполнена в твердом мощении с использованием в оформлении национальных элементов. Предназначена для беспрепятственного транзита пешеходов, проведения общесельских праздников и мероприятий.

В мощении использованы покрытия разных цветов, в том числе для выполнения орнамента, характерного для традиционных одежд народов Севера.

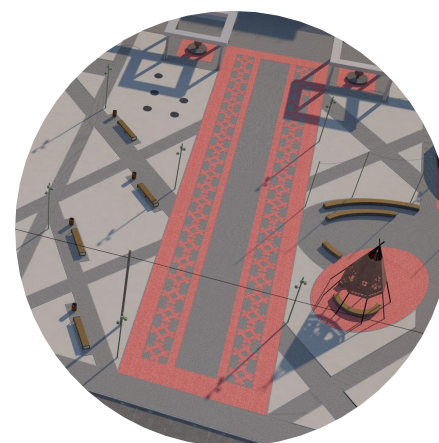
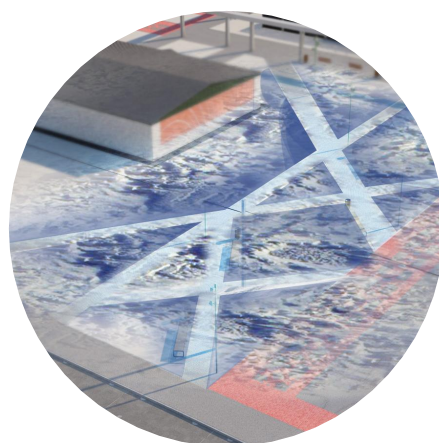
Общественная зона. Зона непосредственно примыкает к центральной аллее, но в то же время обособлена от нее, что позволяет разнести функции территорий и обеспечить комфортное пребывание различных групп пользователей. В общественной зоне выделяется площадка с подиумом-сценой для проведения творческих мероприятий и зона с беседкой в виде Чума. Беседка - чум является доминантой формируемого пространства, служит местом сбора и отдыха. Выполнен из долговечных материалов (сталь, металл) с нанесением национальных узоров и элементов.

Сцена обрамлена декоративной разноуровневой стеной с нанесением на нее декоративного панно в виде силуэтов жителей Севера, оленей, чумов, деревьев. На стене предлагается разместить строки стихотворения посвященного Казыму. Декоративная стена так же служит для ограждения спортивной зоны.

Спортивная зона. Расположена между центральной аллеей и школой-интернатом. В спортивной зоне, по ее периметру, предлагается устройство вело-беговой дорожки с резиновым покрытием. Дорожка может использоваться для катания на велосипедах, скейтах, самокатах, занятий бегом. Дорожка имеет достаточную ширину для организации двухстороннего движения.

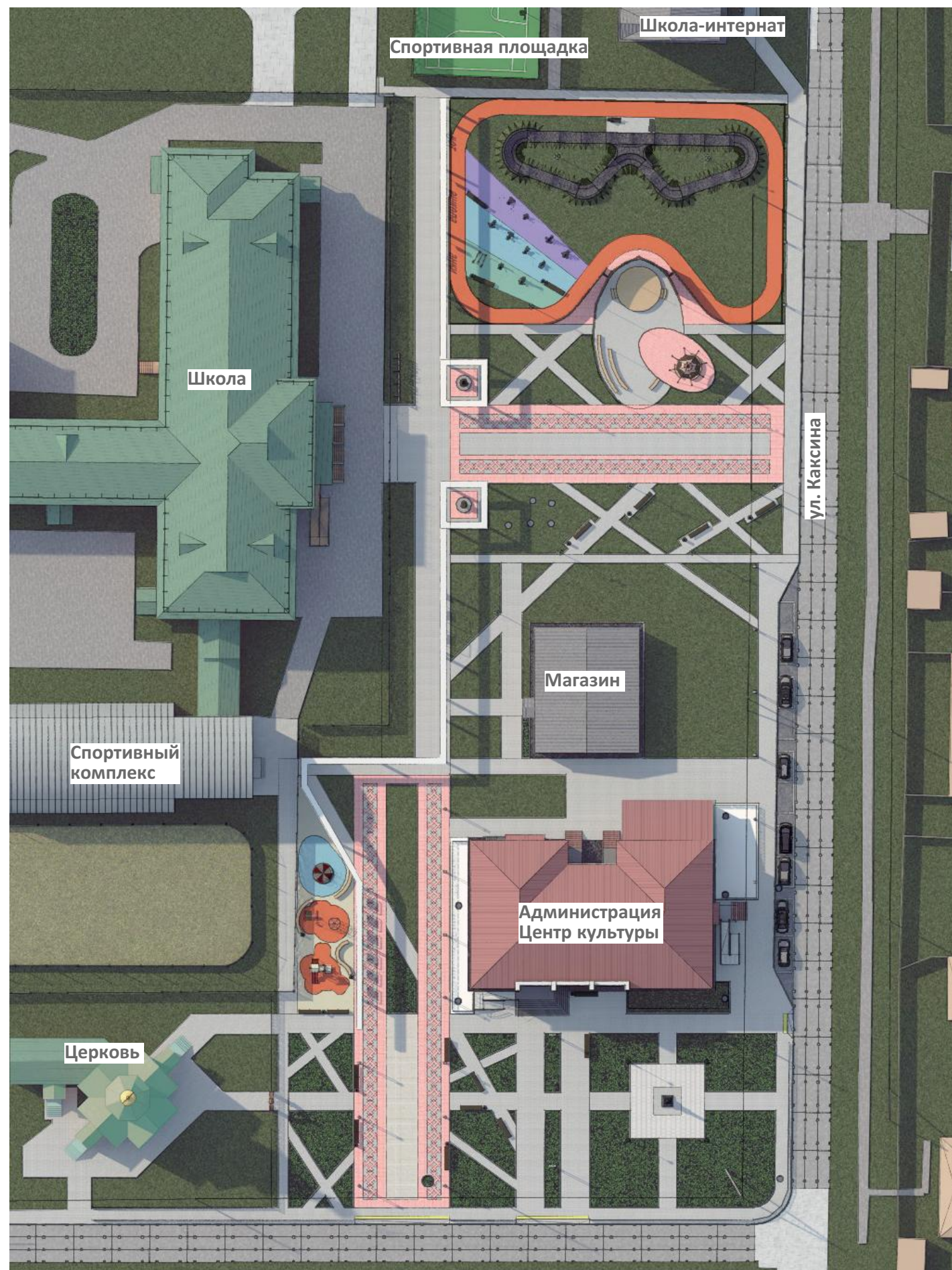
На территории, обрамленной вело-беговой дорожкой предлагается разместить памп-трек. Памп-трек - специализированная трасса с подъемами и поворотами. Пользоваться памп-треком могут как дети, так и взрослые, катающиеся на BMX/MTB, скейтборде, роликах, самокатах. Может быть модульного или бетонного (асфальтового) исполнения. На входе на памп-трек предусмотрено размещение мест для кратковременного отдыха с установкой скамейки и велопарковки.

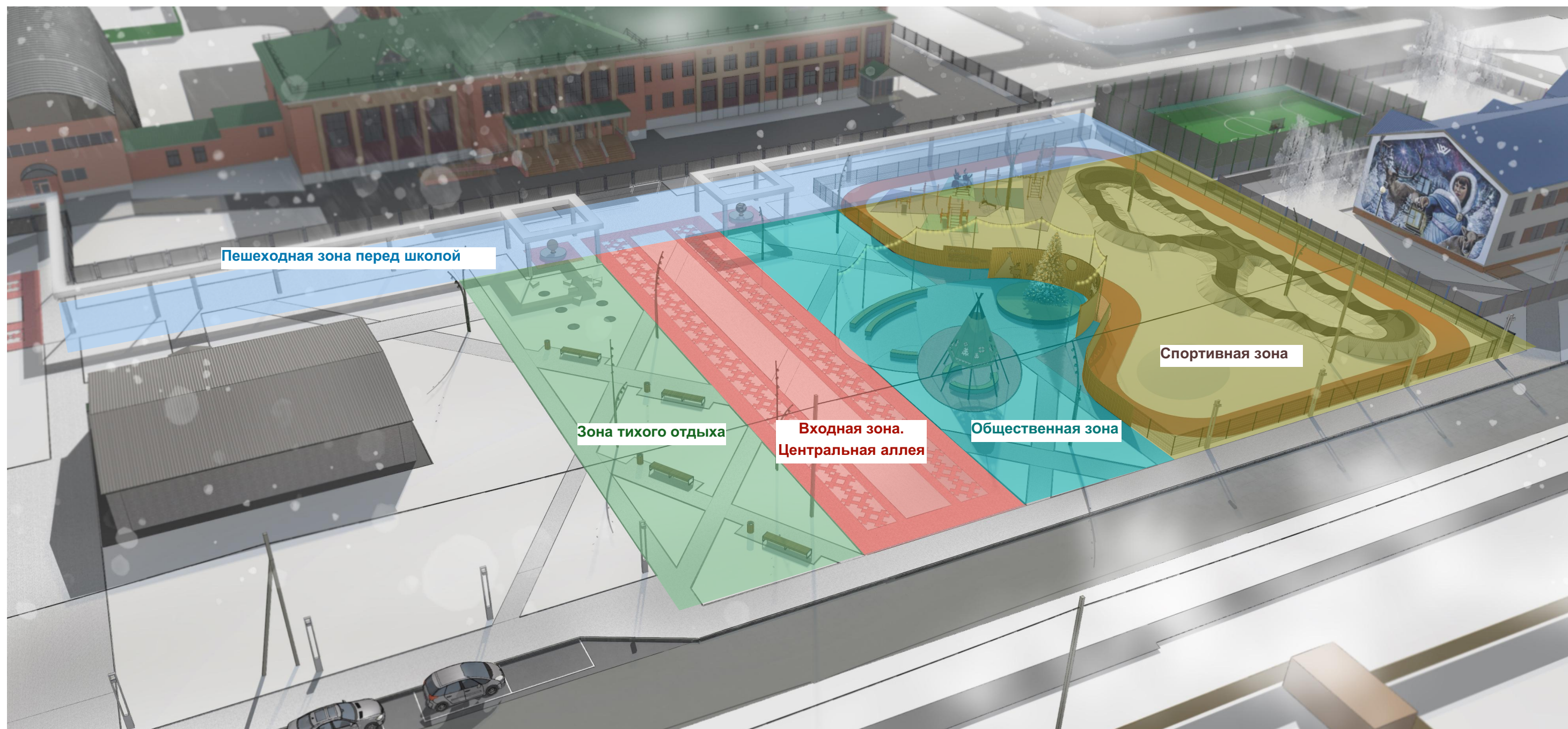
В части спортивной зоны, ближе к зданию школы, предусматривается устройство площадки с установкой уличных тренажеров. Акцент делается на установку силовых и кардио-тренажеров. Площадка имеет резиновое покрытие с установкой банкетов для отдыха спортсменов

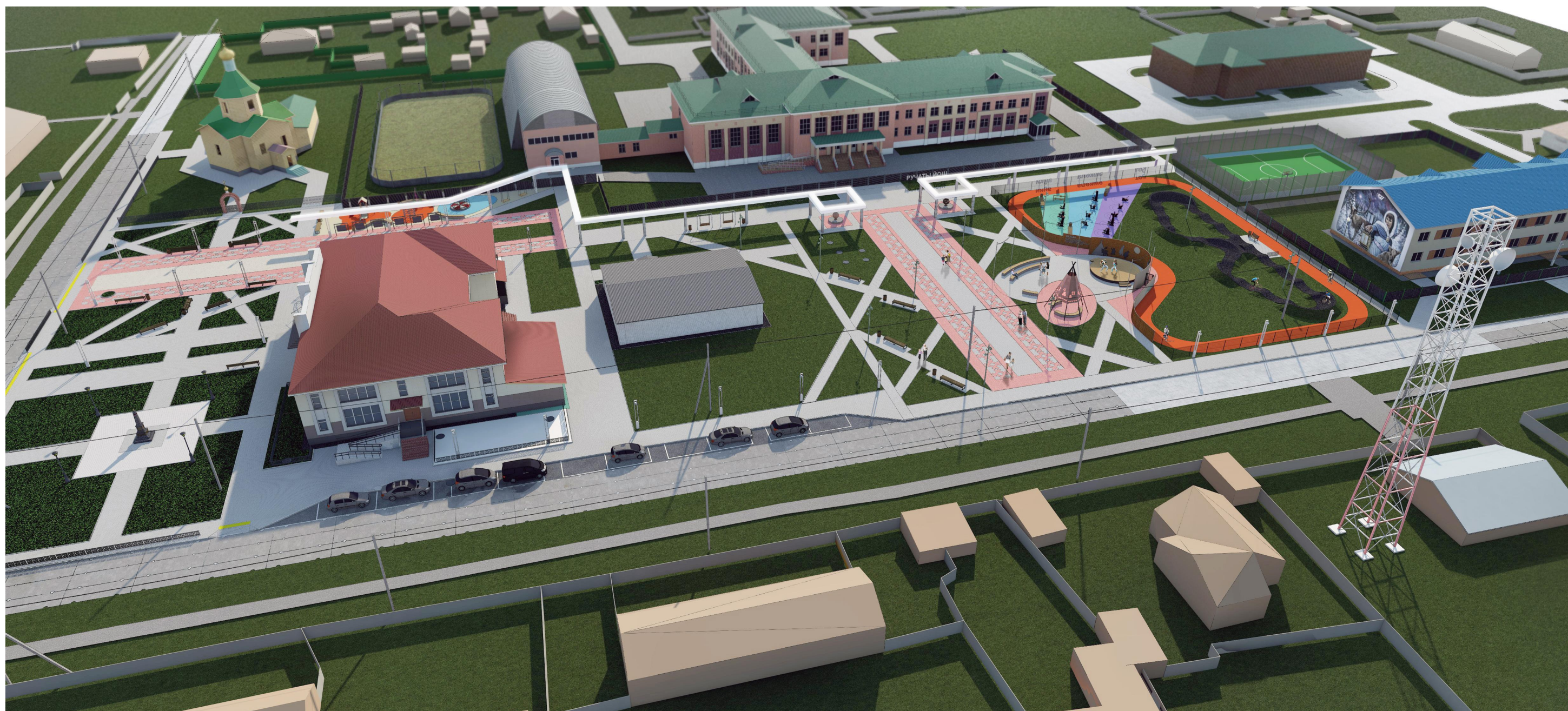


Проектные решения. 3D - визуализации

- схема генерального плана
- функциональное зонирование
- общий вид
- общественная зона. Вид 1
- общественная зона. Вид 2
- входная зона. Центральная аллея
- общий вид. Спортивная зона
- спортивная зона
- пешеходная зона перед школой. Зона с качелями
- пешеходная зона перед школой. Арт-элемент
- пешеходная зона перед школой. Информационные стенды и световые слова
- пешеходная зона перед школой. Арт-элемент "Погонщик на нартах"
- пешеходная зона перед школой. Арт-элемент "Казым на карте"
- беседка "Чум"
- декоративная стена
- перечень малых архитектурных форм и элементов
- перечень малых архитектурных форм и элементов
- перечень осветительных приборов











КАЗЫМ
ты прекрасный наш дом
Здесь ценят всегда человека.
И нашим упорством и нашим рудом
Тебе процветать век от века.







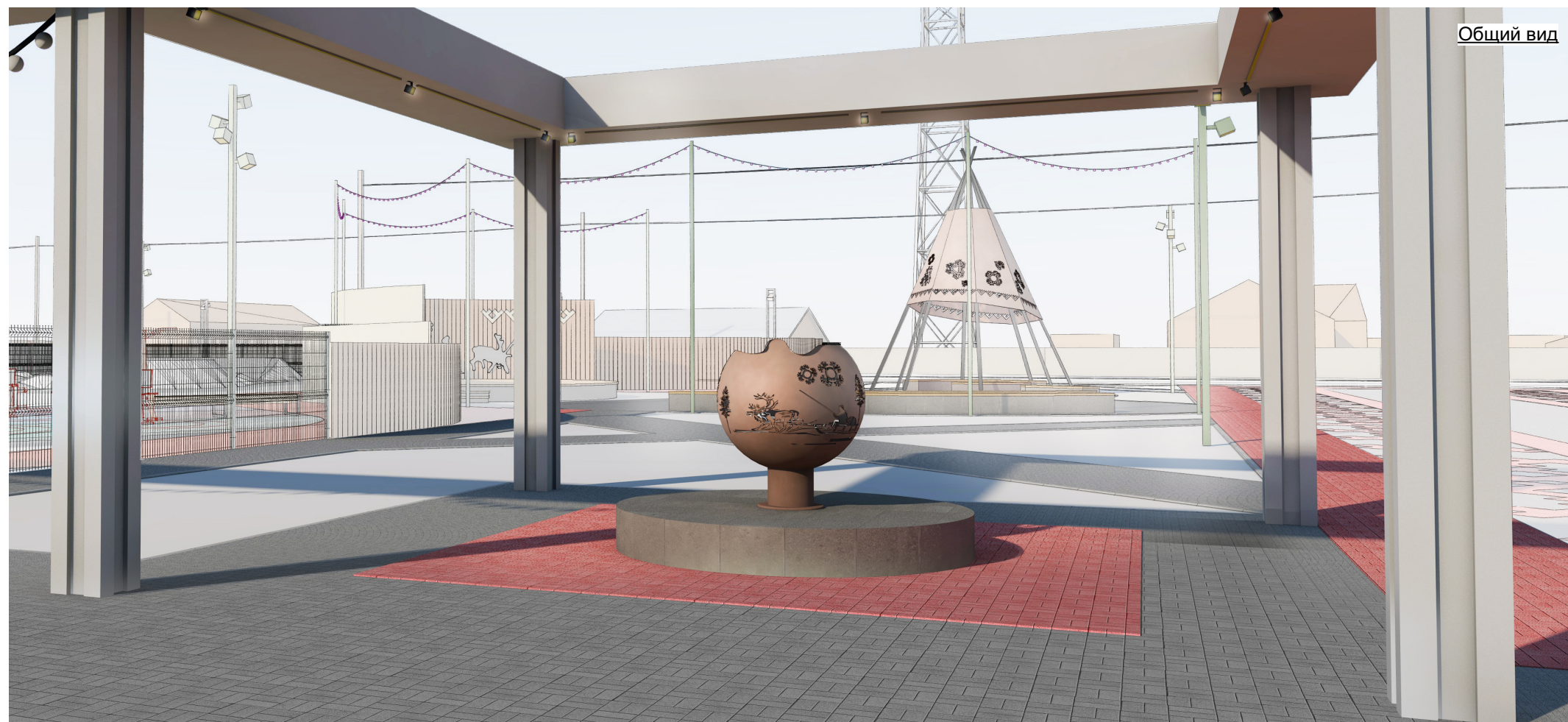




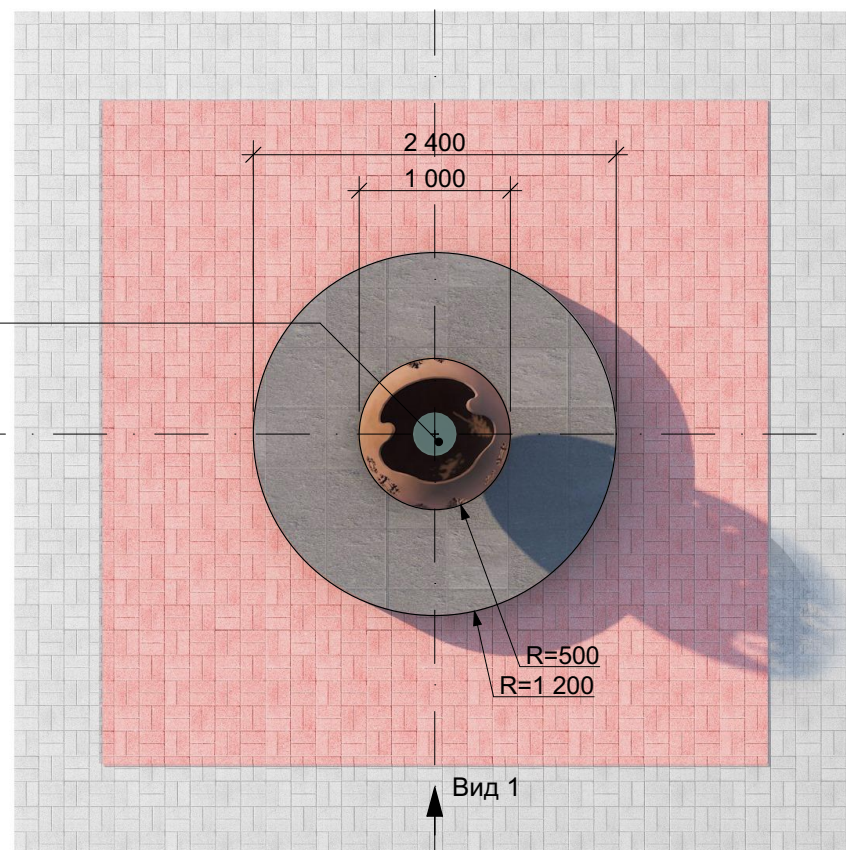
Пешеходная зона перед школой.
Информационные стенды и световые слова



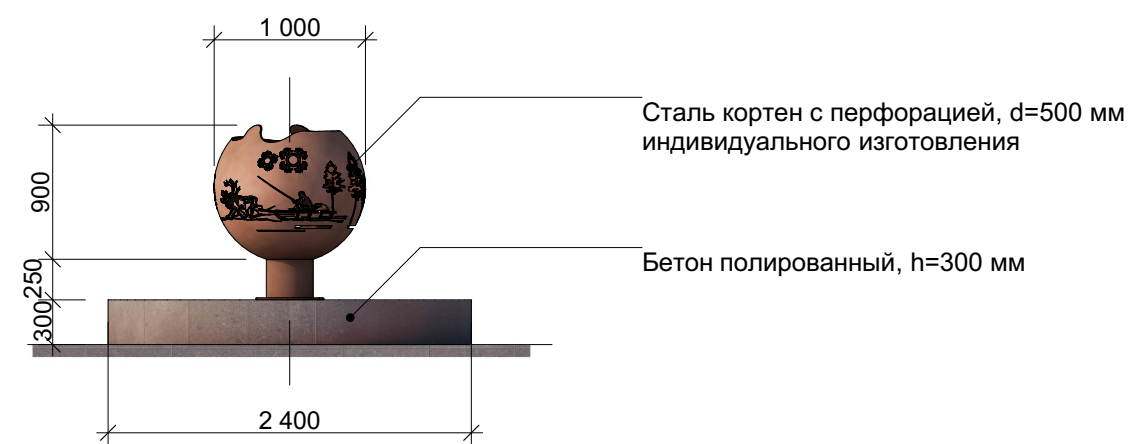
Пешеходная зона перед школой.
Арт-элемент "Погонщик на нартах"



План. М 1:50



Вид 1. М 1:50



Светильник

возможные варианты:

- плафон уличный круглый ШАР, ITALMAC
- ТрейлАхил MAXI, производитель "Сарос"
- прожектор Gloss LED D100, производитель "Световые технологии" либо аналоги



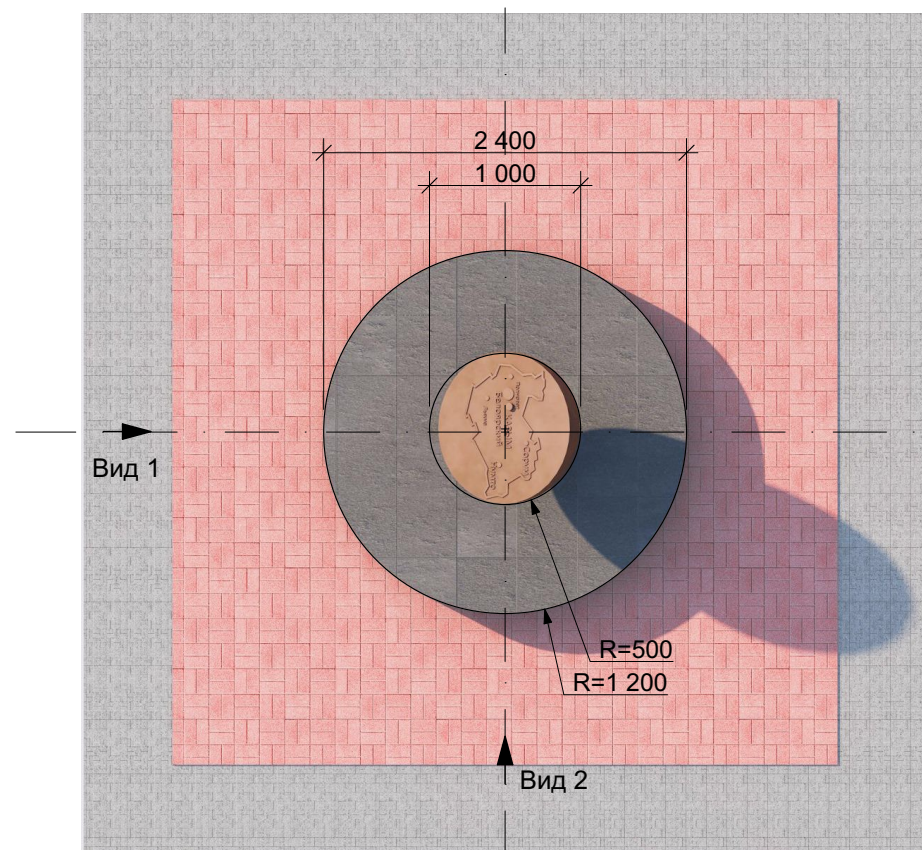
Вариант 2



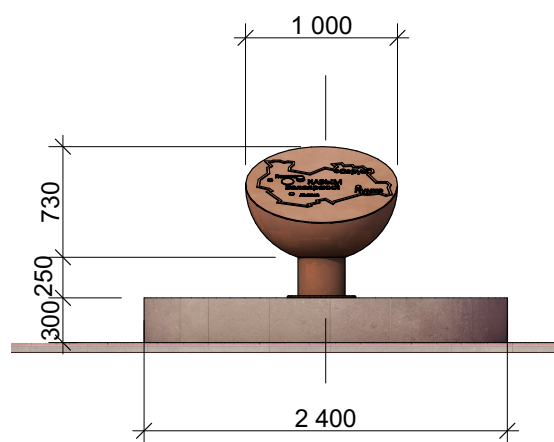
Общий вид

Вариант 1

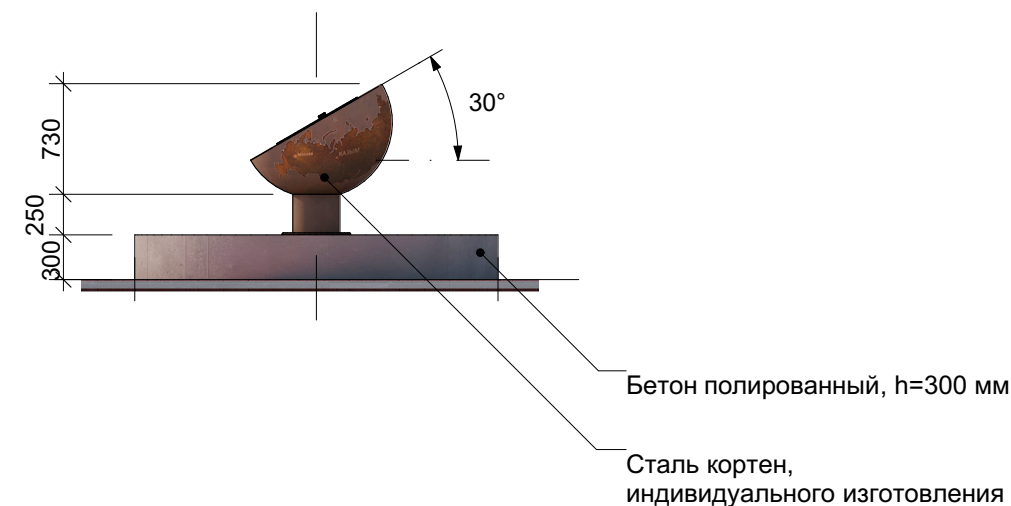
План. М 1:50



Вид 1. М 1:50

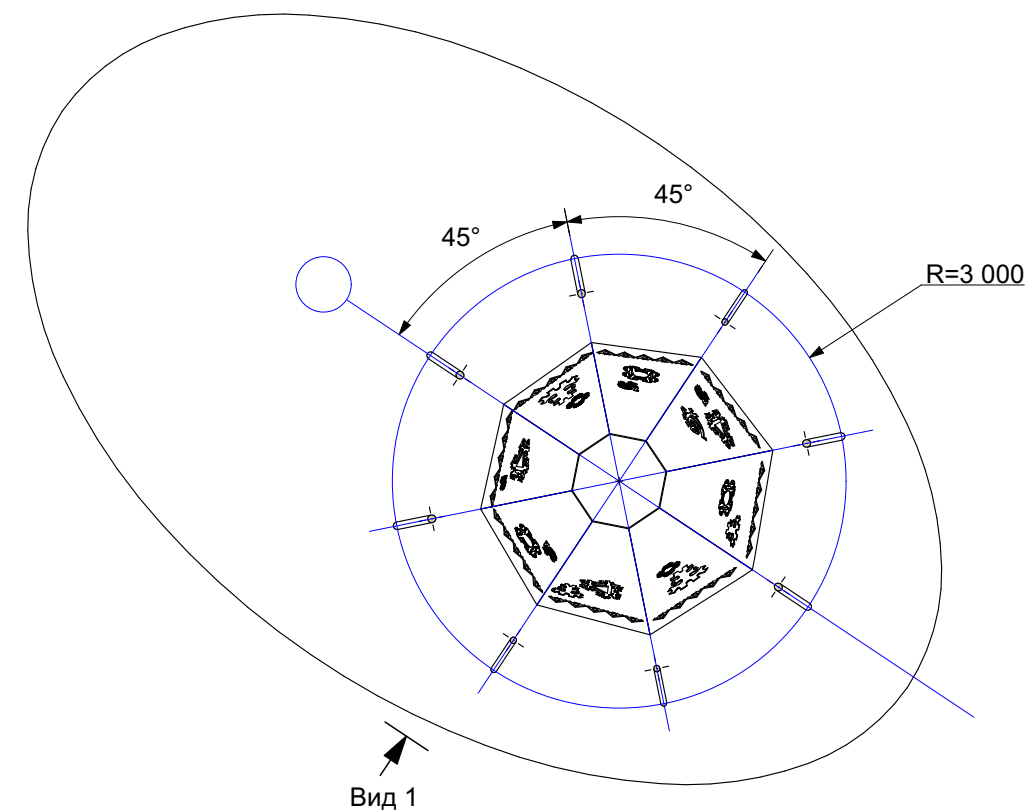


Вид 2. М 1:50

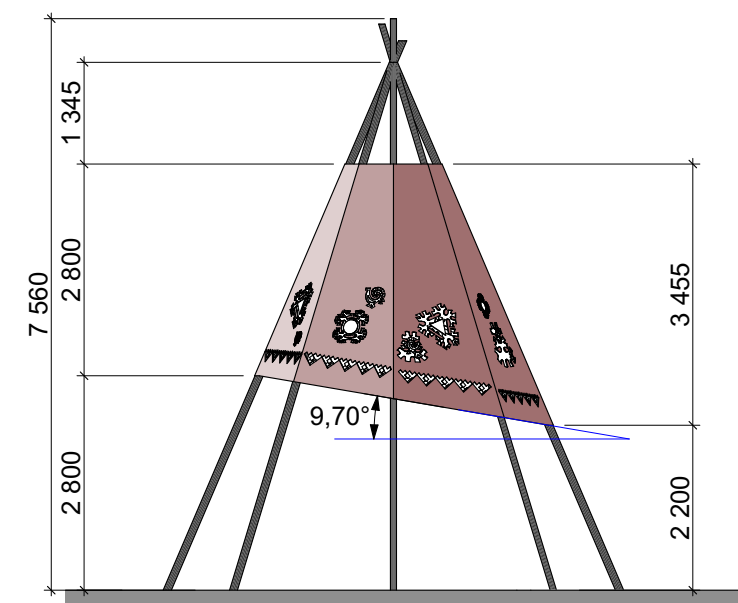




План. М 1:100

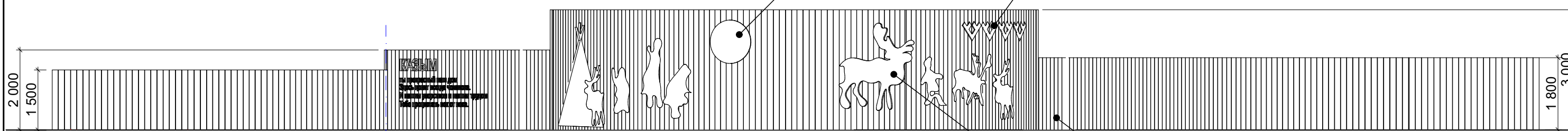


Вид 1. М 1:100



Вид 1. М 1:100

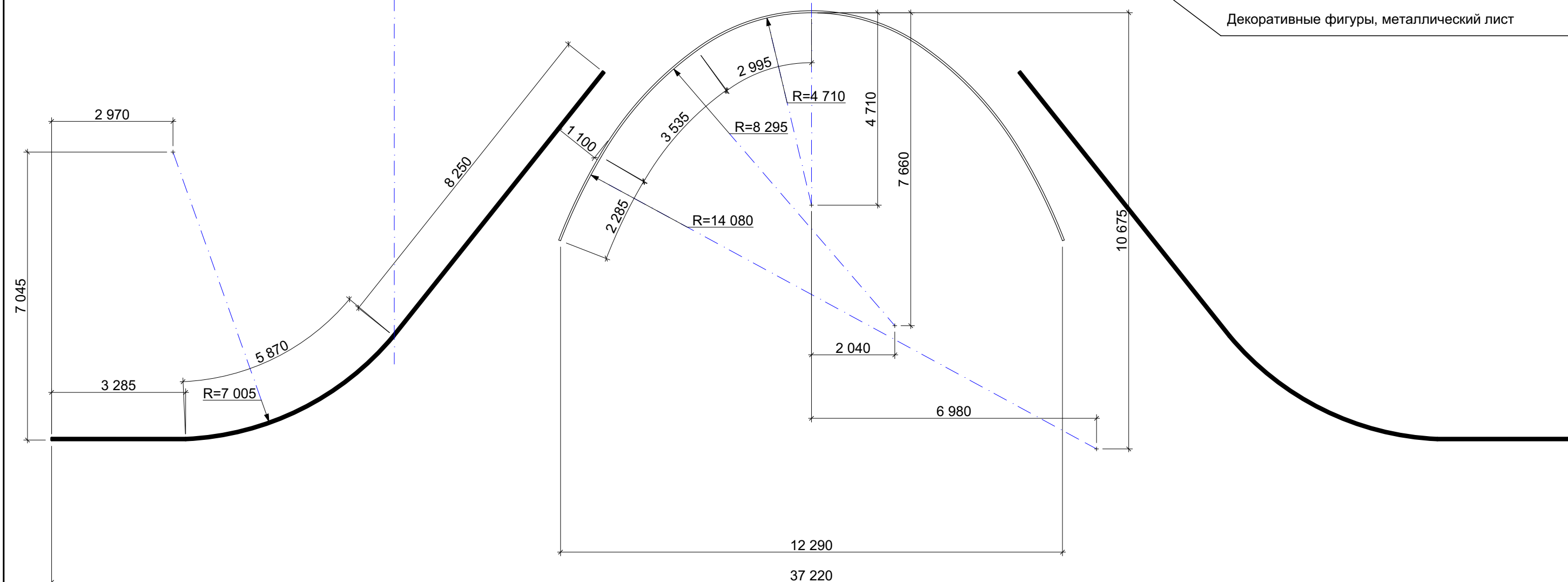
Прорезь в обшивке









Металлический каркас с обшивкой досками 150x25, покраска цвет "Дуб"




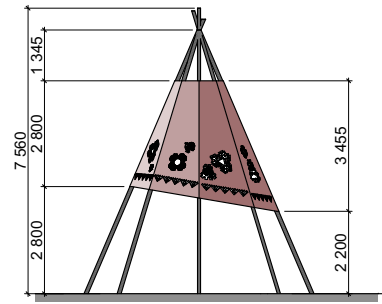

Декоративные фигуры, металлический лист








План. М 1:100


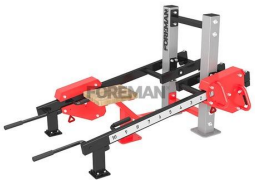







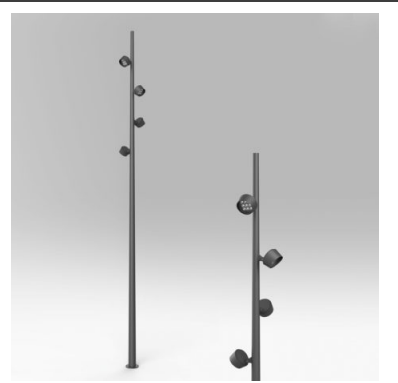


↑ Вид 1

	Наименование	Изображение	Кол-во	Примечание
1	Банкетка чугунная "Варшава", L=3,0 м, цвет "тик"		7	"Хоббика" (либо аналог)
2	Качели садово-парковые "Бульвар", цвет опор RAL 7040, цвет сиденья "тик"		2	"Хоббика" (либо аналог)
3	Скамейка чугунная "Варшава", L=1,5 м, цвет "тик"		1	"Хоббика" (либо аналог)
4	Урна "Парк М.Горького", цвет "тик"		10	"Хоббика" (либо аналог)
5	Велопарковка "Спираль"		1	"Хоббика" (либо аналог)
6	Карта большая "Яуза", цвет 7040		4	"Хоббика" (либо аналог)

	Наименование	Изображение	Кол-во	Примечание
7.1	Световые буквы 1		1	Индивидуального изготовления в специализированной организации
7.2	Световые буквы 2		1	
7.3	Световые буквы 3		1	
7.4			Световые буквы 4	
8.1	Арт-элемент 1 "Погонщик на нартах"		1	Индивидуального изготовления в специализированной организации
8.2	Арт-элемент 2 "Казым на карте"		1	Индивидуального изготовления в специализированной организации
9	Беседка "Чум"		1	Индивидуального изготовления
10	Стационарное зарядное устройство Wi-Fi на стойке, 2 розетки, цвет "Синий" Возможная замена: "Розетный столбик", производство "Сарос"		1	"Хоббика" (либо аналог)

	Наименование	Изображение	Кол-во	Примечание
11	Уличный тренажер «Гребной» Romana 207.51.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог
12	Велотренажер Romana 207.43.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог
13	Уличный тренажер «Сведение рук» Romana 207.45.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог
14	Уличный тренажер «Бицепс» для спортивной площадки Romana 207.44.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог
15	Уличный тренажер «Жим от груди» Romana 207.19.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог
16	Уличный тренажер «Тяга к груди» Romana 207.37.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог
17	Уличный тренажер «Жим ногами» Romana 207.38.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог

	Наименование	Изображение	Кол-во	Примечание
18	Уличный тренажер «Разгибание ног» Romana 207.49.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог
19	FO-08 ПРИСЕДАНИЯ/ШРАГИ уличный силовой тренажер для комбинированного жима на верхнюю и нижнюю часть тела мышцы кора с изменяемой нагрузкой		1	ООО "Форман продактс", либо аналог
20	Уличный тренажер «Степпер» Romana 207.48.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог
21	Уличный тренажер «Верхняя тяга» Romana 207.35.10		1	ЗАО "Завод игрового спортивного оборудования" (тм "Romana"), либо аналог

	Наименование	Изображение	Кол-во	Примечание
1 	Опора "Спартак", h=6 м, цвет RAL 9011		10	Производитель "Сарос", либо аналог
	Прожектор CUBA 1P, цвет RAL 9011		40	Производитель "Сарос", либо аналог
	Возможная альтернатива			
	Опора ОКК Бульвар, h=6 метров, количество: 10 шт. ПРОЖЕКТОР ЭЛЬФ IG-4 шт на опору. количество всего: 40 шт. Производитель САРОС			
2 	Осветительная система НОВОГОРСК NOV 140, h=4 м, цвет белый (аналог ранее установленных)		8	Производитель "Сарос", либо аналог



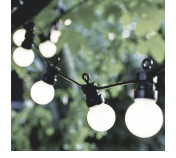



	Наименование	Изображение	Кол-во	Примечание
3 	Опора ОКК Бульвар, h=6 м, цвет RAL 9011		8	Для крепления гирлянды в Общественной зоне Производитель "Сарос", либо аналог
4	Гирлянда уличная IP 65		41 п.м.	Для крепления гирлянды в Общественной зоне
			45 п.м.	Для крепления на анфиладно-навигационном элементе
			<u>Итого:</u> 86 п.м.	Розничная сеть
5	Прожектор Куба Микро		16	Для крепления на анфиладно-навигационный элемент в зоне расположения арт-элементов Производитель "Сарос", либо аналог
6	Линейный светильник "washline mini led" (1000) 16 W, D120 840 SL		32	Для крепления на анфиладно-навигационный элемент в зоне расположения арт-элементов Производитель ООО "МГК "Световые технологии", либо аналог
7	Светильник в Арт-элемент 1 возможные варианты: - плафон уличный круглый ШАР, ITALMAC			Возможные аналоги - ТрейлАхил MAXI, производитель "Сарос" - прожектор Gloss LED D100, производитель "Световые технологии"

Схема планировочной организации земельного участка

- схема планировочной организации земельного участка
- план благоустройства территории
- план организации рельефа